CLUB FINANCIERO DE SANTIAGO

N 41
ABRIL
2021

“SE DEBERÍA CREAR UN ENTE INDEPENDIENTE PARA CONTROLAR Y GESTIONAR LAS AYUDAS EUROPEAS”

JOSÉ MANUEL CÁNOVAS GARCÍA, CEO DE AUDICON

La tormenta perfecta

Ramón Sabín Sabín
Abogado

Hace años vi una película que llamó mi atención, "La tormenta perfecta". Es un largometraje del año 2000 protagonizado por Diane Colleen y George Clooney, entre otros. La acción se desarrolla en Massachusetts, un pueblo de pescadores de EE.UU., y está basada en un hecho real. Cuenta la historia de un pesquero con una magnífica tripulación, con más o menos tensiones entre ellos, que se enfrenta a un temporal de magnitud extrema, quizás nunca vista, o más bien a dos temporales superpuestos. La recomiendo para los que no la hayan visto y por eso no voy a desvelar el final.

Siempre he oído decir que la realidad supera a la ficción y en este momento la realidad de la vida, la cruda realidad, va por delante de cualquier serie o película que nos podamos imaginar. En nuestra vida real quizás estemos en la "tormenta perfecta", pero no causada por una ola gigante o un inmenso temporal, sino por una inesperada e inconveniente pandemia que, al igual que la ola gigante, solo veíamos en las películas de ciencia ficción. Científicos vestidos con trajes de protección especiales tratando de salvar la humanidad. Desde la butaca del cine nos entreteníamos comiendo palomitas, pensando que el argumento era entretenido, pero demasiado alejado de la realidad y fantasioso en exceso. Era impensable que una pandemia causada por un insignificante virus pudiera poner en peligro el buen vivir de una parte de la humanidad.

Una vez más diré que la realidad supera a la ficción. Hoy, en el mundo en el que vivimos, estamos también en la tormenta perfecta. Una ola gigante cargada de un virus con forma de corona que se está llevando por delante millones de vidas de personas que no han podido defenderse y el tejido económico de muchos sectores. Estableciendo un símil con el pesquero de la película, el Andrea Gail, podemos observar cómo las condiciones de la tormenta pueden llevar al buque en cuestión al anunciado desastre. Resta saber si la solidez del mismo, la gran pericia de su tripulación y el magnífico oficio de su patrón están en condiciones de hacer algo para tratar de evitar lo inevitable; el desastre. Desde la butaca del cine esperamos un final feliz, confiando en la pericia de la tripulación y, como no, en la Virgen del Carmen, a la que siempre recurrimos los marineros en situaciones difíciles, al igual que nos acordamos de Santa Bárbara en las tormentas.

Todo lo anterior es la ficción cinematográfica, pero pasemos a la vida real, a la tormenta que nos está tocando vivir. En la vida real, nosotros somos los armadores del barco que está capeando el temporal. El barco se llama España y la tripulación está compuesta por los que la gobiernan. España se encuentra en medio de una tormenta con olas víricas de más de treinta metros. Con sorpresa y desasosiego, nosotros los armadores, los que pusimos la tripulación a gobernar el barco, vemos que unos quieren virar a babor para coger la ola, otros a estribor sin ningún motivo y algunos quieren dividir el barco en varios pedazos porque defienden que troceado navegará mejor. Los que están en el puente de mando aplauden las ocurrencias de unos y otros, pero ninguno sabe nada de lo que hay que hacer para sobreponerse al temporal. Lo único que tienen son ocurrencias. No lo saben porque no tienen ninguna experiencia, ningún oficio y mucho menos conocimiento de lo que se traen entre manos. Cuesta creerlo, pero es así. Nosotros, los armadores del buque, los que sentamos con nuestros votos a la tripulación en el puente de mando, hemos escogido para tal misión a una tripulación que no tiene ningún oficio ni titulación y, mucho menos, experiencia. Entiendo, y creo que no me equivoco mucho, que para gobernar un buque y sacarlo a la mar cualquiera de nosotros exigiríamos un patrón con mucho oficio, con años de experiencia, buen hacer y con la mejor tripulación. No me puedo imaginar que un gran trasatlántico cargado de pasajeros salga a la mar con inexpertos oficiales y tripulantes. ¿Por qué entonces permitimos que el barco España esté navegando con inexpertos e indocumentados gobernantes? ¿Por qué permitimos que cualquier político se pueda presentar a un cargo sin los conocimientos y experiencia pertinentes? Si tenemos que escoger una tripulación para dirigir el buque España, ¿por qué no exigimos que sean expertos y documentados tripulantes? No me refiero solo a los que ahora están en el puente de mando, que nadie me entienda mal. La reflexión va también para los que pretenden sustituirlos. ¿Qué oficio tienen, qué conocimientos, qué preparación... ?¿De verdad pondríamos un buque en manos de cualquiera de ellos, o al menos de la mayoría? Es cierto que hay excepciones, pero lamentablemente pocas y así nos va. Se ha creado en nuestro país una clase política, profesionales de la política, que tanto valen para un roto como para un descosido. Pueden, desde cero, ser presidentes de gobierno, de una comunidad autónoma, ministros o consejeros de cualquier empresa pública. La preparación, lo de menos; lo importante, el cargo y la nómina. ¿Es de ellos la culpa? Claro que no, ellos son atrevidos e ignorantes, pero la responsabilidad la tenemos los que los contratamos, los que depositamos nuestra papeleta y apostamos por ellos. Hagamos una reflexión y evitemos dar nuestro apoyo a quien no lo merece, sin importar el color. Conseguiremos que nuestro barco llegue a buen puerto y que el partido político de turno se preocupe de presentar buenos tripulantes que merezcan nuestra confianza.

REVISTA DE PRENSA

La constructora Santiago Sur apuesta por incorporar paneles fotovoltaicos a sus proyectos

Santiago Sur apuesta por instalar paneles fotovoltaicos en su sede principal y en otros trece proyectos. La constructora está ejecutando un ambicioso plan de mejora de la eficiencia energética de sus instalaciones. La empresa compostelana ha encargado al Grupo Vagalume Energía la ejecución de trece proyectos de autoconsumo energético fotovoltaico, que suman 700 kW de potencia instalada. Con esto se reducen los costes energéticos de la compañía en casi un 70 % con respecto a la situación de partida. Ya se han instalado el 50 % de los más de 1.500 paneles fotovoltaicos que conforman el proyecto. Algunas de las instalaciones más significativas son la sede de Santiago Sur Galicia y el Centro Comercial Novomilladorio.

Abanca incrementó la financiación al sector primario en un 29 % en 2020

Abanca Agro, unidad especializada para dar servicio al sector agrícola, ganadero, forestal y vitivinícola, incrementó la financiación al sector primario en un 29 % el año pasado. “En 2020 formalizamos nuevas operaciones de financiación con el sector por importe de 1.257 millones de euros, un 28,79 % más que en 2019”, señaló Francisco Botas, consejero delegado de Abanca. Los datos se presentaron en un encuentro para clientes dedicado a la reforma de la Política Agraria Común de la Unión Europea. En esta jornada también se anunció el lanzamiento de una línea de financiación específica para anticipar a los clientes del banco las ayudas de la PAC de la campaña 2021 de las que sean beneficiarios.

Copasa, Puentes y Ogmios ejecutarán la reforma y ampliación del Hospital Gran Montecelo de Pontevedra

La Xunta de Galicia ha adjudicado el contrato para la primera fase de ampliación y reforma del Hospital de Gran Montecelo de Pontevedra a la UTE Puentes, Copasa y Ogmios. Esta primera etapa, que comprende la construcción de un nuevo edificio de diez plantas, salió a licitación en diciembre de 2020 por casi 130 millones de euros con un plazo de ejecución de 42 meses. Aunque el periodo de realización se mantiene, el proyecto ha sido adjudicado finalmente por 121,87 millones de euros. Para avanzar en infraestructura sanitaria, los presupuestos de la Xunta para 2021 recogen una partida de 13,50 millones de euros.

Urovesa lleva a Emiratos Árabes su Vamtac ST5

Urovesa ha participado en la feria IDEX, el principal escaparate para el sector de la industria de defensa que se celebra de Abu Dabi (Emiratos Árabes Unidos).
La compañía ha apostado por mostrar en la feria emiratí el potencial y las altas prestaciones de sus vehículos VAMTAC ST5 blindado y VAMTAC SK en versión de Operaciones Especiales, para transporte de personal.
En el año 2020, Urovesa consiguió un importante contrato con el Ministerio de Defensa de España por un importe de 146,3 millones de euros para suministrar en los próximos cinco años entre 600 y 700 vehículos VAMTAC a las Fuerzas Armadas.

JOSÉ MANUEL CÁNOVAS GARCÍA | AUDICON

“Si el economista se digitaliza, el país entero se digitaliza”

José Manuel Cánovas nació en Guinea Ecuatorial en 1954. Sus padres emigraron al país africano en lugar de a Latinoamérica. Cuando se mudó a Galicia, estudió Economía en la Universidad de Santiago de Compostela, además de jugar en el Obradoiro CAB. A lo largo de su trayectoria profesional fundó varias empresas, entre ellas, Audicon, que nació a principios de los 2000. Este año acaba de crear RPA Sector Público, una nueva sociedad para comercializar robots de automatización de procesos.

— ¿Cómo recuerda su infancia?

Yo viví felizmente nueve años en África, pero la situación allí se complicó y nos mudamos a Canarias. Éramos siete hermanos y vivíamos con nuestros padres en un piso de ochenta metros cuadrados. Dormíamos en literas que se recogían para poder entrar en la habitación. Durante mi infancia aprendí a compartir y a apreciar el esfuerzo de mis padres por sacarnos a todos adelante. Tuve unos buenos profesores de vida.

— ¿Cuándo se mudó a Galicia?

A los diecisiete años me vine a Galicia. En aquel momento me decían que jugaba bien al baloncesto y fiché por el Obradoiro CAB, de lo que me siento muy orgulloso. Tuve que dejar el equipo porque me detectaron una enfermedad, tardaron mucho tiempo en saber qué me pasaba y perdí parte de la visión de un ojo. Mientras estudiaba mi último año de Economía, me pusieron al frente de un despacho de asesoría fiscal y me prometieron que cuando terminase me harían socio. Como no cumplieron su promesa, lo dejé.

— En el año 2000 fundó Audicon y en 2018 fue la primera auditoría gallega premiada por el Consejo General de Economistas. ¿Cómo recibió este reconocimiento?

Mis propios compañeros de profesión me concedieron la distinción de “Auditor del año” antes de jubilarme. Fue un honor y una alegría. A nivel profesional, como reconocimiento, no aspiro a nada más.

— ¿Cuántas personas forman parte de Audicon?

Entre la parte de auditoría y la de consultoría hay 26 empleados. En mi trayectoria al frente del equipo me he dado cuenta de que hay mucha gente que piensa que si formas mucho a las personas de tu empresa, se van. En Audicon intento formar lo mejor posible a mis empleados para que se vayan, pero les trato aún mejor para que se queden. Hay personas que llevan trabajando conmigo 25 años.

— ¿Qué importancia tiene la formación continua en su compañía?

Las personas que trabajan en Audicon son todas tituladas y la gran mayoría han cursado, como mínimo, un máster pagado por el despacho. El año pasado

nos matriculamos catorce en el mismo máster, les eché una carrera y les gané a doce. Quería demostrar que la edad no es un impedimento para seguir formándose.

— Además de dirigir Audicon y GAP, se ha adentrado en el mundo de los robots de automatización de procesos. ¿Cómo nació este proyecto?

Hace dos años me quería jubilar, pero no me dejaron. Entonces empecé a delegar y tuve tiempo para sentarme con mi gente y observar los procesos para ver cómo les podía ayudar. Comprobé que había tareas que se repetían periódicamente y me puse a estudiar los robots de automatización de procesos (RPA). Comencé con este proyecto en octubre de 2019 y monté tres robots en mi despacho.

— ¿Cómo fue el proceso de incorporar los RPA al sector público?

Después de instalar los dos primeros en mi despacho me puse en contacto con el alcalde de Rois, Ramón Tojo. Se interesó por el servicio y envió a la interventora del ayuntamiento a Audicon para ver cómo funcionaban. Les pareció útil y les instalamos uno. Después configuramos uno para la Diputación de Badajoz y otro para la Diputació de Girona. A partir de ahí, tenemos lista de espera. Los robots no son para eliminar puestos de trabajo, son para ayudar a la gente, al menos en el sector público.

— ¿Cómo creáis y comercializáis los RPA?

La parte tecnológica la estamos haciendo con UIPATH, la empresa líder a nivel mundial en automatización robótica de procesos. Para comercializarlos hemos creado RPA Sector Público, una nueva sociedad en la que participa Audicon y de la que soy consejero delegado.

— Ya hemos hablado de la importancia de la formación. ¿Cuál es su relación con la universidad?

Durante varios años fui director del Máster de Auditoría de Cuentas de la Universidad de A Coruña y del Máster en Asesoría Fiscal del Colegio de Economistas de A Coruña.

— Además siempre ha apostado por la investigación. ¿En qué se refleja esto?

En el año 2013, en plena crisis, creamos la primera cátedra de Viabilidad en la Universidad de Málaga, que preside Daniel Pastor. El objetivo era ayudar a las empresas a salir adelante. En 2017, apoyamos al Grupo Da Cunha en la creación de la cátedra del Pan y el Cereal en el Campus Terra de Lugo. La dirige Ángeles Romero y ya se han recuperado más de 1.000 hectáreas del campo gallego. Por último, en 2019, de la mano del grupo MN Program nació la cátedra MN Emprendimiento Tecnológico, con el objetivo de ayudar a los jóvenes e invertir con ellos compartiendo conocimiento.

— Durante su trayectoria profesional ha trabajado mano a mano con muchas empresas. ¿Cómo cree que es el tejido empresarial gallego?

Veo un tejido empresarial diversificado porque tenemos la suerte de tener el mar cerca. También creo que uno de los problemas que tenemos, y esto ya a nivel nacional, es la falta de inversión en investigación y desarrollo. Se necesita que las empresas lleguen a la universidad y viceversa, de ahí la importancia de las cátedras. En Galicia, existe un enorme potencial a nivel empresarial y, además, está diversificado. Debemos pensar más en el campo y apoyarlo con más ayudas y una estrategia para su recuperación. Los bancos de pesca se están agotando y los gallegos se están yendo a pescar a África, como una especie de emigración forzada. En el tejido empresarial gallego no se valora lo suficiente el esfuerzo que realizan la gente del campo y de la pesca para sacar adelante estos sectores. Pasa lo mismo con la ganadería.

— Menciona la necesidad de ayudas. ¿Cómo valora los planes de reactivación para hacer frente a la crisis provocada por la covid-19?

Creo que se debería crear un ente independiente para gestionar el control y el reparto de las ayudas que llegan de Europa. Además, para acceder a los planes de recuperación hay que presentar grandes proyectos. Lo ideal para Galicia sería que se creasen alianzas estratégicas entre sectores para desarrollar los proyectos y poder acceder a las ayudas. El sector textil, por ejemplo, ha presentado un proyecto para crear fibras textiles a partir de la madera. Esto resulta muy interesante para firmas como Roberto Verino, Florentino o Purificación Gacía que podrían haberse ido de Galicia, pero se han quedado y han centrado su producción aquí, y esto debe valorarse.

— ¿Qué medidas deberían tomar las administraciones públicas para ayudar a la pequeñas y medianas empresas?

El Colegio de Economistas tiene, a nivel estatal, 55.000 colegiados. La mayoría son pequeños y medianos despachos que trabajan con las pymes. Si el economista se digitaliza, el país entero se digitaliza. Si la administración consigue que los despachos profesionales sepan de las ayudas, ellos pueden ser el canal directo para informar y ayudar a las pymes.

— Sus amigos dicen que usted vive a su manera. ¿Cuál es la clave?

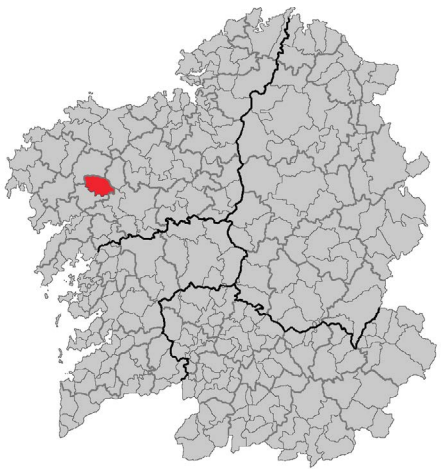
Antes del coronavirus yo hacía de media 3.000 kilómetros al mes y cogía más de sesenta vuelos al año. Todo esto no hubiese sido posible sin mi mujer, ella es la clave. Me casé con 25 años con una mujer maravillosa, la quiero con locura, sigue siendo mi compañera, es la madre de mis hijos y la abuela de mis nietos. Le digo todos los días que la quiero porque me ha apoyado en la forma de vivir que he tenido, que, la gente dice, ha sido intensa.

ALCALDES Y ALCALDESAS

La revista del Club Financiero de Santiago estrena esta sección en la que se entrevistará a los alcaldes y a las alcaldesas de los ayuntamientos del área de Compostela y de las comarcas más cercanas

A BAÑA | JOSÉ ANTONIO PEREIRA

“A pandemia impulsou o crecemento do censo”



José Antonio Pereira (A Baña, 1974) tomou posesión como alcalde en 2019. Tan só uns meses despois de poñerse ao frente do goberno municipal tivo que ocuparse da xestión dunha pandemia. Con el falamos do despoboamento do rural, da cooperación entre concellos e de proxectos de futuro.

— Como describiría o municipio da Baña?

A Baña é un concello rural, situado no fermoso Val de Barcala. É un lugar tranquilo e idóneo para vivir fóra das urbes coa comodidade de ter, a tan só 19 quilómetros, a capital de Galicia.

— Na última década, o despoboamento está afectando aos concellos rurais. Como evolucionou a poboación da Baña na última década e como é a súa situación actual?

Desde 1970 a perda de poboación está sendo constante. Nos últimos dez anos contamos cunha poboación moi envellecida, cun descenso de máis de seiscentos habitantes. Sen embargo, desde mediados do ano pasado estase notando un aumento do censo. A pandemia impulsou este crecemento porque fixo que varias familias optasen por vir vivir ao noso concello. Dispoñemos de casas unifamiliares con grandes espazos que permiten pasar esta situación dunha forma máis liviá.

— Existe algún proxecto para fomentar a natalidade e fixar a poboación?

Fomentar a natalidade hoxe en día non é cuestión de proxectos municipais. A crise socioeconómica que estamos sufrindo, provocada pola covid-19, está levando a un descenso xeneralizado da natalidade, entre outras cousas. En canto a fixar poboación, impulsamos varios proxectos como tratar de dotar de fibra óptica a gran parte dos 102 núcleos de poboación que conforman o concello para garantir unha boa conexión a internet. Tamén estamos mellorando as vías de comunicación entre as distintas parroquias e aumentado a rede de abastecemento e saneamento de auga. Por outra parte, é importante garantir de maneira constante os servizos de conciliación familiar (madrugadores, campamentos...) para que os pais teñan a

tranquilidade de poder deixar aos seus fillos entretidos e coidados en períodos de vacacións. Estas son algunhas das accións que fan que o noso concello sexa máis atractivo para que as novas xeracións se queden a vivir e se instalen novas familias.

— Que sector produtivo é o predominante na Baña?

Desde sempre foi un concello dedicado na súa maior parte ao sector agrogandeiro e, a día de hoxe, segue sendo un dos principais motores económicos. Contamos con varias granxas punteiras no sector lácteo.

O río Tambre no seu paso pola Baña (imaxe cedida polo Concello)

— Como condiciona isto a economía dos veciños?

As explotacións agrícolas, aínda que se profesionalizaron, non aumentaron en número. Isto sumado á falta de industria e comercio fai que parte da poboación se desprace a concellos limítrofes para traballar en distintos sectores.

— O turismo é un sector importante na Baña?

O turismo está sendo unha nova ferramenta económica no noso concello. Proba disto é o aumento de aloxamentos rurais nas distintas parroquias que, xunto coas nosas paisaxes, rutas, festas populares e a amabilidade dos veciños, fan que o turista se sinta recompensado pola súa visita.

— A crise económica derivada da crise sanitaria da covid-19 afectou a todo o mundo. Que iniciativas ou axudas promoveu o Concello para paliar esta situación?

Desde o primeiro momento tratamos de colaborar cos veciños para que ninguén se quedase desamparado ante esta situación. Desde o Concello puxemos en marcha diversos servizos. Gran parte do alumnado do CPI da Baña carecía de novas tecnoloxías, por iso repartimos a domicilio as distintas tarefas que o profesorado poñía ao alumnado para facilitar a continuidade do curso escolar. Da mesma maneira, creouse un reparto a domicilio de compra, medicamentos e outros produtos necesarios para evitar o desprazamento dos veciños durante o confinamento, con especial atención aos veciños que estaban en corentena. Tamén aumentamos o servizo de comedor sobre rodas e a axuda a domicilio. O reparto de máscaras gratuítas á poboación durante os primeiros días, que foron complicados dada a súa escaseza no mercado, asegurou que as persoas se puidesen desprazar de forma segura. Ademais, aos comercios facilitóuselle un equipo de prevención (máscaras, pantallas e xel hidroalcohólico). A desinfección continua nas zonas máis transitadas, grazas á brigada municipal, foron outra das actuacións. Tamén creamos un servizo de atención telefónica para asesorar a autónomos e empresas sobre as axudas das distintas administración e outro de apoio emocional, social e familiar para afrontar a situación actual. Por último, en convenio coa Diputación da Coruña puxemos en marcha o Plan de Emprego Local REACTIVA, cun total de 37.897 euros en axudas para autónomos e microempresas, que pretendemos aumentar con novas partidas pendentes de aprobación nos novos presupostos.

— Durante este año, como foi a súa xestión da pandemia?

Foron momentos complicados. Ninguén sabía como xestionar unha situación que nunca antes sucedera. Con acertos e, como non, con erros, aprendendo a marchas forzadas, tratamos de ir dando solución aos problemas que ían xurdindo. O importante era garantir a seguridade e que ninguén se vise solo ante esta pandemia, e estámolo conseguindo.

— Hai un mes o Concello da Baña asinou un convenio de colaboración co consistorio de Santa Comba para pedir axudas, concretamente para o Servizo de Atención Temperá. Que opina da fusión de concellos?

Son partidario da cooperación entre distintos concellos tal e como estamos facendo para distintos servizos. A Baña non só comparte o servizo de Atención Temperá con Santa Comba, tamén compartimos con Negreira o mantemento do alumeado e a recollida de lixo, e os tres concellos, xunto con Val do Dubra, compartimos maquinaria de obras e obradoiros de emprego. Debe ser así para que os pequenos concellos poidamos manter servizos que para un so serían inviables. Pero non comparto a idea de fusionar concellos xa que repercutiría de forma directa nos veciños.

— Que proxectos de futuro tedes pendentes de desenvolver na Baña?

Consideramos primordial a posta en marcha do polígono industrial para dispoñer de terreos nos que se poidan establecer empresas e así potenciar a economía municipal. Por outro lado, o abastecemento e o saneamento da auga, investimentos que se deixaron de lado durante as lexislaturas anteriores, son proxectos que garantirían unha mellora en servizos.

CASOS DE ÉXITO | **CARLOS PÉREZ**

Arquitectura y cooperativismo

Carlos Pérez lleva toda una vida dedicándose a la arquitectura. Estudió en la **Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid**, su ciudad natal, donde se graduó en 1976. Al finalizar su licenciatura se especializó en edificación y urbanismo. Al comienzo de su carrera profesional ejerció como arquitecto municipal en La Vera (Cáceres). "Era un trabajo con carácter de atención a la mancomunidad porque, en aquellos años, éramos pocos los técnicos y había que echar una mano en los ayuntamientos vecinos". **En 1978 se trasladó a Galicia** para dirigir el departamento técnico del grupo de Empresas Fernández Amo (EFA), labor que desempeñó hasta 1981. "A partir de ese año desarrollé mi actividad profesional como autónomo y en 1990, junto a mi esposa, la abogada y economista María Dobarro Ramos, fundamos C.P. Arquitectura". En la actualidad, **C.P. Arquitectura** emplea a ocho personas y ha alcanzado importantes cifras de obra construida: medio centenar de proyectos de desarrollo urbanístico, treinta naves y edificios terciarios, dieciséis de uso hotelero, veinte edificios de uso educativo y sanitario y **más de 8.500 viviendas**. La mitad de estas viviendas son de protección autonómica y se construyeron en **régimen de cooperativa**. "En algún momento de nuestra vida profesional entendimos que existía una forma diferente de desarrollo de viviendas, sobre todo de protección autonómica, lo que nos llevó a participar en la constitución de cooperativas. Me di cuenta de que en Santiago de Compostela eran pocas las promotoras de nivel que podían acometer conjuntos residenciales amplios. Yo ya había participado en el cooperativismo edificando algunos centros educativos en Madrid y pensé que esta experiencia era perfectamente aplicable al mundo de la vivienda residencial, que ahora desarrollamos ampliamente entre Santiago y Madrid", explica Carlos Pérez. "Este régimen de cooperativa **permitió llevar a cabo obras con un gran número de viviendas**, muchas de protección autonómica, pero con calidades que nada desmerecían, e incluso superaban, a las de las promociones libres". Algunos ejemplos de edificaciones que C.P. Arquitectura construyó en Santiago de Compostela bajo este modelo son parte de los bloques de pisos de Fontiñas, los edificios que se encuentran al lado de El Corte Inglés y las viviendas unifamiliares de Vidán y de Ponte Pereda (Conxo). **Tras cuarenta años en el sector** de la arquitectura, Carlos Pérez afirma estar "bastante orgulloso" porque "se consiguieron unas calidades muy buenas con precios muy contenidos, exactamente los precios que marcaba la Administración para viviendas de protección autonómica". Actualmente, C.P. Arquitectura está trabajando en varios proyectos: "Estamos preparando los proyectos de tres polígonos para su desarrollo posterior, uno de tipo industrial y dos de viviendas unifamiliares. **La pandemia ralentizó una actividad que en algún momento fue frenética**, pero esperamos poder activarla, el optimismo es uno de los condimentos necesarios para el avance y el progreso".